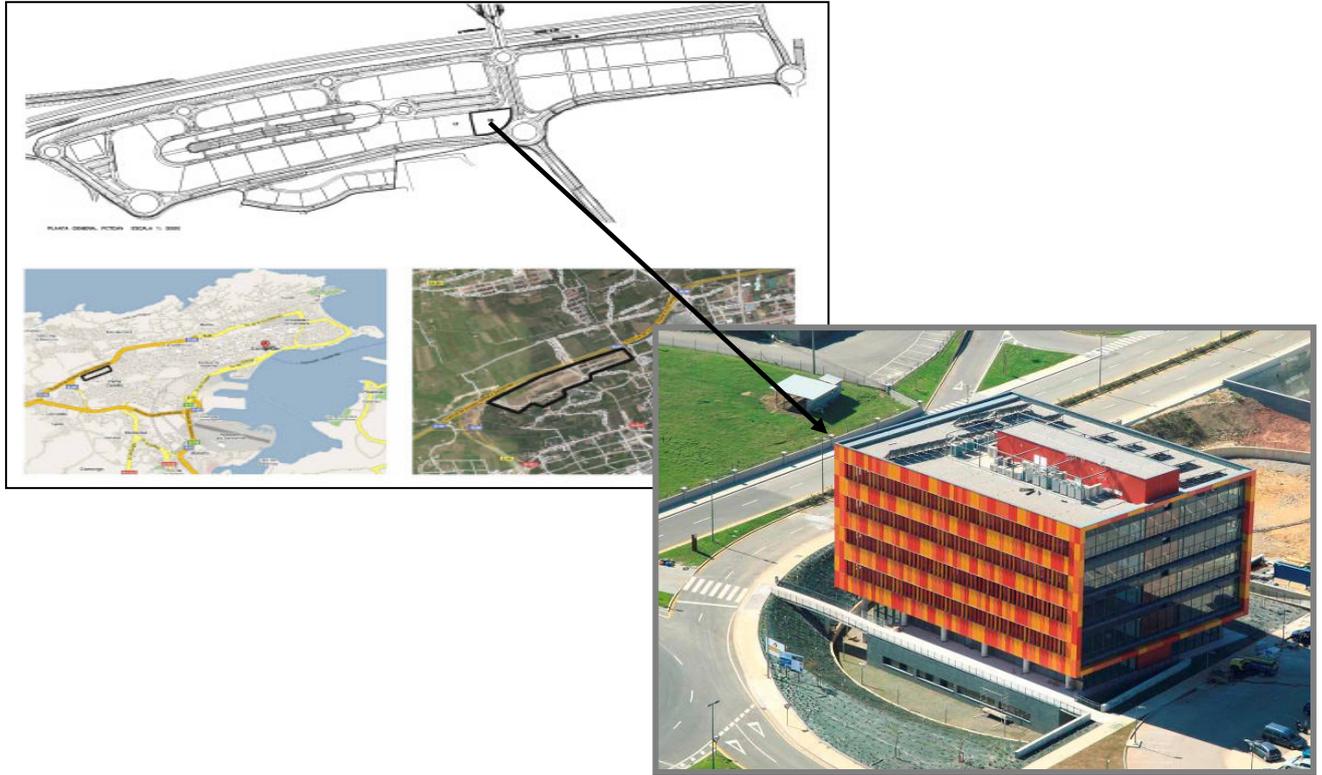


DISPONIBILIDAD DE OFICINAS EN EDIFICIO SALIA DEL PCTCAN



A continuación, se detallan las oficinas disponibles en el Edificio Salia actualmente en compra, alquiler y/o alquiler con opción a compra:

Planta	Oficinas	m2 construidos	Plazas de aparcamiento
Planta 3	Oficina 1	632,46	12
	Oficina 2		
	Oficina 3		
	Oficina 4		
	Oficina 5		
	Oficina 6		
	Oficina 7		
	Oficina 8	63,39	1
	Oficina 9	63,39	1
	Oficina 10	97,32	2

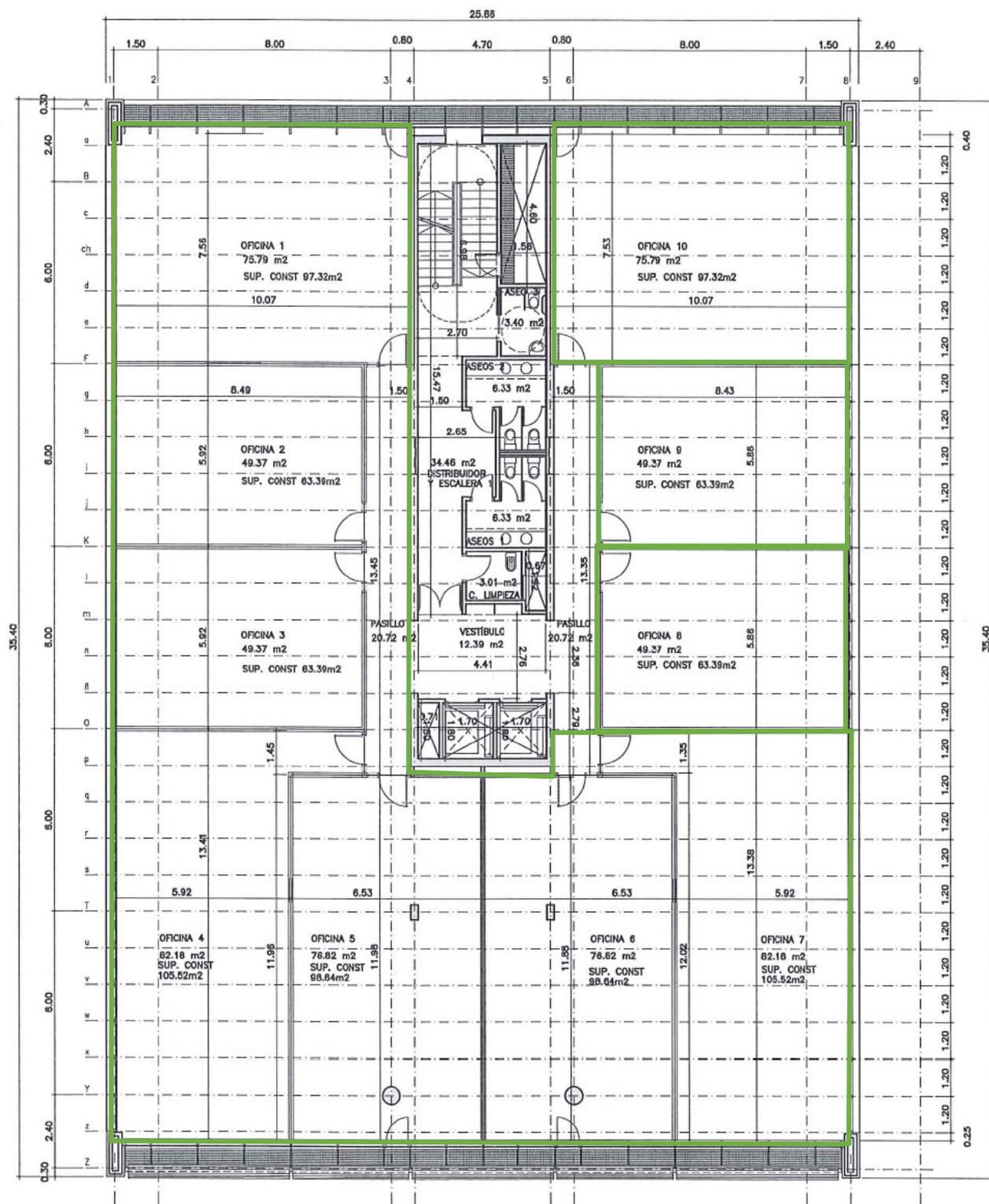
GASTOS Y MANTENIMIENTO NO INCLUIDOS EN LA RENTA:

Serán por cuenta del arrendatario los suministros de electricidad y telecomunicaciones, la limpieza del interior de la oficina y mantenimiento preventivo periódico de las instalaciones.

ALQUILER CON OPCIÓN A COMPRA:

En la opción del alquiler con opción a compra, la bonificación acumulativa de los alquileres pagados del año 1 al año 10 sería de la siguiente manera:

- Año 1.....se descuenta del precio el 90% de los alquileres pagados en el año 1
- Año 2.....se descuenta del precio el 90% de los alquileres pagados en el año 1 + el 80% de los alquileres pagados en el año 2
- Año 3.....se descuenta del precio el 90% de los alquileres pagados en el año 1 + el 80% de los alquileres pagados en el año 2+ el 70% de los alquileres pagados en el año 3
- Año 4..... se descuenta del precio el 90% de los alquileres pagados en el año 1 + el 80% de los alquileres pagados en el año 2+ el 70% de los alquileres pagados en el año 3+ el 60% de los alquileres pagados en el año 4
- Sucesivamente hasta el año 10



*Las oficinas 1 a 7 se encuentran unidas en un único espacio.

PLANTA 3ª: Oficinas ocupadas
 Oficinas libres